

Punti di forza	Punti di debolezza
<p>Territorio</p> <ul style="list-style-type: none"> – Territorio ad altissima valenza paesaggistica e ambientale – Presenza di un aeroporto (Alghero Fertilia) e vicinanza al porto di Portotorres – Presenza di una buona viabilità di collegamento stradale con il porto di Portotorres e con le principali città della Sardegna (es. Sassari, Olbia, ecc.) – Presenza delle Borgate che si configurano come singoli centri urbani capaci di erogare servizi per il turismo, l'agricoltura e i residenti – Presenza dell'area industriale e artigianale in posizione strategica – Presenza di emergenze ambientali e culturali di grande importanza (es. Grotta di Nettuno, spiagge, siti archeologici, ecc.) – Presenza di zone umide ad alto valore ambientale e naturalistico (area Calich) <p>Agricoltura</p> <ul style="list-style-type: none"> – Territorio vocato all'attività agricola – Presenza del "Piano della Bonifica" approvato per la valorizzazione dell'agro – Presenza di una filiera vitivinicola organizzata di importanza regionale e nazionale (es. Sella & Mosca; Cantina Santa Maria La Palma, ecc.) – Presenza di una filiera olivicola olearia organizzata di importanza regionale e nazionale (es. San Giuliano; Accademia Olearia, Antica Compagnia Olearia Sarda, ecc.) – Presenza delle aziende di Mamuntanas e Surigheddu che possono essere valorizzate – Presenza di aziende agricole di dimensioni superiori alla media regionale – Presenza di beni pubblici nell'agro (fabbricati di Zirra, ex Coapla, ecc.) da destinare alla prima valorizzazione dei prodotti locali (es. centri di stoccaggio, di prima trasformazione, logistica, ecc.) <p>Qualità</p> <ul style="list-style-type: none"> – Presenza del marchio di qualità comunale del corallo mediterraneo per la lavorazione e la vendita (Corallium Rubrum ad Alghero) <p>Competenze</p> <ul style="list-style-type: none"> – Presenza diffusa di competenze nel campo della ristorazione di qualità – Presenza di un sistema imprenditoriale produttivo di qualità – Diffusa imprenditorialità locale nel settore turistico ricettivo e della ristorazione – Presenza di imprese dell'ICT che garantiscono attività di supporto all'innovazione tecnologica per un approccio facilitato al mercato – Presenza di una pluralità di competenze di artigianato tradizionale e artistico (oreficeria, corallo, ecc.) – Tradizione culinaria algherese tramandata di generazione in generazione – Presenza della scuola alberghiera e di altri istituti di formazione superiore (artistico, liceo classico, scientifico, tecnico ragionieri, geometri, ecc.) <p>Mercato</p> <ul style="list-style-type: none"> – Vicinanza di importanti mercati urbani (oltre Alghero la vicina città di Sassari, Portotorres) 	<p>Territorio</p> <ul style="list-style-type: none"> – Infrastrutture del territorio (strade, beni pubblici) inadeguate rispetto alle esigenze di sviluppo – La viabilità locale a servizio delle Borgate è inadeguata – Inadeguato servizio di trasporto locale (serve un sistema all'interno dell'agro) – Mancano vie pedonali e ciclabili da Alghero verso l'agro – Mancano le pensiline – I servizi garantiti alle Borgate non sono adeguati per favorire l'insediamento dei giovani – Mancanza di una rete ferroviaria ordinaria che colleghi Alghero con la rete regionale delle Ferrovie dello Stato – Mancato collegamento con la metropolitana di superficie tra la città di Alghero, Sassari, Portotorres e aeroporto di Alghero-Fertilia – Inadeguata copertura della rete telefonica e internet nell'agro – Manca un depuratore nella borgata Guardia Grande <p>Organizzazione</p> <ul style="list-style-type: none"> – L'imprenditoria locale non è organizzata rispetto alle esigenze dei mercati internazionali <p>Competenze</p> <ul style="list-style-type: none"> – Mancata attivazione di un istituto di specializzazione superiore (ITS) presso la Scuola agraria di Santa Maria La Palma con la realizzazione di un corso biennale di specializzazione sui temi della formazione agraria, trasformazione, commercializzazione, gestione aziendale e sviluppo locale – Assenza di un corso specifico di orficeria e lavorazione del corallo (chiuso con la trasformazione dell'istituto d'arte in liceo artistico) – Gli artigiani del corallo hanno una età media alta (non c'è il ricambio generazionale) <p>Turismo</p> <ul style="list-style-type: none"> – Il sistema turistico ricettivo caratterizzato da piccole strutture alberghiere a conduzione familiare, ha difficoltà a rispondere alla espansione della domanda turistica – Non esistono percorsi di ciclo turismo nell'agro della Riforma tra Santa Maria La Palma e Fertilia – Manca un museo della civiltà contadina nell'agro di Alghero <p>Mercato</p> <ul style="list-style-type: none"> – Le piccole imprese sono poco strutturate per la commercializzazione e per la gestione aziendale – Manca una centrale unica degli acquisti (area Coapla è quella più idonea) – Mancano le agevolazioni fiscali per chi acquista prodotti locali <p>Programmazione</p> <ul style="list-style-type: none"> – Mancanza di analisi statistiche del settore agricolo, a supporto dello sviluppo del territorio (es. dati e informazioni economiche, agronomiche e pedoclimatiche, produzioni agricole del territorio, ecc.)

Punti di forza	Punti di debolezza
<p>Turismo</p> <ul style="list-style-type: none"> – I servizi turistici sono presenti durante tutto l’anno e non solo nella stagione balneare – Alghero città turistica (120 mila abitanti nel periodo estivo) che può sostenere la domanda dei prodotti del territorio – Forte tradizione identitaria (cultura catalana e sarda integrata) – Cultura enogastronomica che valorizza i prodotti locali – Importanza della storia di Alghero, meta di visita di importanti personaggi storici (Lawrence ed altri) <p>Programmazione</p> <ul style="list-style-type: none"> – Collaborazione e sinergia tra i soggetti pubblici del territorio (Comune, Parco di Porto Conte, Porto Conte Ricerche, AMP Capo Caccia, UNISS, Agris, Laore, ecc.) 	

Opportunità	Minacce
<p>Mercato</p> <ul style="list-style-type: none"> – I turisti possono essere anche “ambasciatori” delle produzioni locali oltre i confini territoriali <p>Programmazione</p> <ul style="list-style-type: none"> – Piano PNRR che prevede il sostegno al potenziamento dei collegamenti ferroviari con i porti e gli aeroporti, è una opportunità per il collegamento con i porti di Portotorres e Olbia e aeroporti di Alghero e Olbia – Presenza nel PAES di Alghero del programma per la costituzione di un centro intermodale trasportistico ad alta sostenibilità ambientale della città di Alghero – Presenza di un progetto approvato per l’istituzione di un Osservatorio socio economico territoriale a sostegno delle imprese del territorio e per la governance delle azioni pubbliche – Presenza di un Contratto di Laguna (settembre 2019) quale strumento di programmazione territoriale importante, che contempla anche la governance sull’area Calich – Percorso per la costituzione di un Gruppo Europeo di Collaborazione Territoriale per la macroregione del Mediterraneo occidentale promosso dal Comune di Alghero con UNISS, CCIAA, CAL, finalizzato allo sviluppo economico dell’area – Protocollo d’intesa tra il FLAG e AGRIS per la certificazione del pescato (cattura e allevamento) <p>Competenze</p> <ul style="list-style-type: none"> – Presenza della Facoltà di Agraria di Sassari quale eccellenza nella formazione delle competenze agrarie 	<p>Mercato</p> <ul style="list-style-type: none"> – Presenza di imprenditori/investitori esterni al territorio che fanno impresa speculativa – Concorrenza dei prodotti agricoli di provenienza spagnola – Concorrenza sleale del corallo “Bamboo coral” di provenienza dall’Oceano Pacifico <p>Programmazione</p> <ul style="list-style-type: none"> – Complessità delle disposizioni normative per gli interventi edilizi aziendali